

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на « 20 » 10 2011 г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»

ДЗЕРЖИНСКИЙ ФИЛИАЛ СТОЛБЦОВСКОЕ БЮРО

Наименование: Здание магазина № 25.

Назначение: Здание специализированное розничной торговли

Инвентарный номер: 622/С-42634

Адрес (местоположение): 222661 Республика Беларусь, Минская обл., Столбцовский р/н,
Новоколосовский с/с, п. Новоколосово, ул. Школьная, 22.

Геокод: Х 5921781 Y - 2182552

Паспорт составил

Сак
(подпись)

Сак О ф
(Фамилия, инициалы)

Дата составления:

« 20 » 10 2011 г.

Паспорт проверил

Гашникова В.С.
(подпись)

Гашникова В.С.
(Фамилия, инициалы)

Дата проверки:

« 20 » 10 2011 г.

Уполномоченное
должностное лицо

Гашникова В.С.
(Должность, подпись)

Гашникова В.С.
(Фамилия, инициалы)

Отметки о произведенных проверках характеристик недвижимого имущества

« _____ » 20 _____ г. Изменений нет

Гашникова В.С.
(подпись)

Гашникова В.С.
(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

Гашникова В.С.
(подпись)

Гашникова В.С.
(Фамилия, инициалы)

« _____ » 20 _____ г. Изменений нет

Гашникова В.С.
(подпись)

Гашникова В.С.
(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

Гашникова В.С.
(подпись)

Гашникова В.С.
(Фамилия, инициалы)

М.П.

1. Общие сведения о нежилом здании

1. Литер	Б2/к	9. Общая площадь жилых помещений(квартир), м2	-
2. Количество этажей, шт.	2	10. Жилая площадь, м2	-
3. Количество подземных этажей, шт.	1	11. Колличество квартир, шт.	-
4. Площадь застройки, м2	1294	12. Число жилых комнат, шт	-
5. Объем здания, м2	9239	13. Материал стен	Кирпичны е
6. Общая площадь здания, м2	1171,7	14. Год постройки	1961
7. Нормируемая площадь здания, м2	-	15. Физический износ, %	55
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-	16. Площадь балконов, лоджий, террас, м2	-

2. Сведения о земельном участке

Таблица

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га
1	2
625484202601000107	0,15

продолжение таблицы 2

Подпись исполнителя Евг

Копия верна
Директор Климова Е.

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Назначение Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммуналы о-бытовые помещения	Культурно- просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м2								
Вспомогательная площадь, м2								
Общая площадь здания, м2								

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Здание магазина	Во вспомогательных помещениях						
10	11	12	13	14	15	16	17	18
	1171,7							19
								20
								1171,7
	1171,7							1171,7

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество							в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		

Подпись исполнителя

Срок

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

Подпись исполнителя
Срок

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

[illegible]

6. Благосрочно площадью нежилого здания, м²

Таблица 6

[illegible]

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	Бутобетон
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	Кирпичные
	Б. Перегородки	Кирпичные
3	Перекрытия	Железобетонное
	чердачные	Железобетонное
	междуэтажные	Железобетонное
	подвальные	Железобетонное
4	Крыша	Совмещенная
5	Полы	Плитка, бетонные
6	Проемы	Двойные
	оконные	Филенчатые, металлические
	дверные	
7	Отделочные работы	Штукатурка
	наружная отделка: а) цоколя	
	б) стен	Расшивка швов
	внутренняя отделка	Оштукатурено
8	Инженерное оборудование	Центральное
	отопление	Скрытая проводка
	электроснабжение	Центральный
	водопровод	Центральная
	канализация	Центральное
	горячее водоснабжение	
	ванные (души)	-
	газоснабжение	-
	напольные	-
	электроплиты	-
	вентиляция	Естественная
	радио	-
	телевидение	-
	телефон	-
	мусоропровод	-
	лифты	-
9	Прочие работы	Отметка

Директор

Отметка
подпись исполнителя

Е.П.
Сав

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
	Восстановительная		01 09 2011	405 496 289
	Остаточная		01 09 2011.	7648074

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на 3 листах

Подпись исполнителя Сак

Директор  Клеменчук Е.П.

КОПИЯ ВЕРНА

